



CURSO



Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial



INEAF
BUSINESS SCHOOL

INEAF Business School



Índice

Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial

1. Historia
2. Titulación Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial
[Resumen](#) / [A quién va dirigido](#) / [Objetivos](#) / [Para que te prepara](#) / [Salidas Laborales](#) / [INEAF Plus](#)
3. Metodología de Enseñanza
4. Alianzas
5. Campus Virtual
6. Becas
7. Claustro Docente
8. Temario Completo



Historia

Ineaf Business School



En el año 1987 nace la primera promoción del Máster en Asesoría Fiscal impartido de forma presencial, a sólo unos metros de la histórica Facultad de Derecho de Granada. Podemos presumir de haber formado a profesionales de éxito durante las 27 promociones del Máster presencial, entre los que encontramos abogados, empresarios, asesores fiscales, funcionarios, directivos, altos cargos públicos, profesores universitarios...

El Instituto Europeo de Asesoría Fiscal INEAF ha realizado una apuesta decidida por la innovación y nuevas tecnologías, convirtiéndose en una Escuela de Negocios líder en formación fiscal y jurídica a nivel nacional.

Ello ha sido posible gracias a los cinco pilares que nos diferencian:

- **Claustro** formado por profesionales en ejercicio.
- **Metodología y contenidos** orientados a la práctica profesional.
- **Ejemplos y casos prácticos** adaptados a la realidad laboral.
- **Innovación** en formación online.
- **Acuerdos** con Universidades.



Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial

DURACIÓN

PRECIO

MODALIDAD

200 H

360 €

Online

Entidad impartidora:

INEAF - Instituto Europeo de Asesoría Fiscal



Programa de Becas / Financiación 100% Sin Intereses

Titulación Curso Práctico

- Titulación expedida por el Instituto Europeo de Asesoría Fiscal (INEAF), avalada por el Instituto Europeo de Estudios Empresariales (INESEM) “Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad.”



Resumen

El acceso a una vivienda digna y adecuada es un derecho, tal como es recogido en el artículo 47 de la Constitución Española. En este sentido, la vivienda protegida persigue contribuir en la construcción de alternativas a una vivienda asequible. La adquisición de una vivienda representa una de las inversiones económicas de mayor envergadura realizada por el usuario a lo largo de su vida. Gracias a este Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial conocerás el régimen jurídico de la vivienda de protección oficial, figura imprescindible y necesaria para garantizar ese acceso a la vivienda para todo el mundo, tal y como recoge la norma Magna, y serás capaz de adquirir conocimientos sobre el funcionamiento del sector y sus organismos de control.

A quién va dirigido

Este Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial puede ir dirigido tanto a profesionales del sector inmobiliario que quieran conocer en profundidad las particularidades de este tipo de viviendas de cara a ofertarlas a sus clientes con mayor criterio, como a estudiantes que deseen profundizar en la materia

Objetivos

Con el ***Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial*** usted alcanzará los siguientes objetivos:

- Dominar todo el régimen jurídico de la VPO.
- Conocer y entender el derecho a la vivienda.
- Descubrir el proceso de acceso a una VPO.
- Comprender el concepto legal de Vivienda Protegida.
- Asimilar las peculiaridades fiscales de la VPO.



¿Y, después?

¿PARA QUÉ TE PREPARA?

Con este Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial tendrás la posibilidad de aprender las particularidades de las Viviendas categorizadas y clasificadas como de Protección Oficial. Tendrás la oportunidad de estudiar la normativa reguladora al respecto y conocer de primera mano las ayudas y subvenciones existentes en el nuevo plan estatal de viviendas de protección oficial

SALIDAS LABORALES

Las salidas profesionales de este Curso en Régimen Jurídico de la Vivienda de Protección Oficial irán enfocadas a mejorar el desarrollo de actividades de compraventa de inmuebles. Desarrolla tu carrera profesional y adquiere una formación avanzada en algunas peculiaridades del sector inmobiliario como las de las Viviendas de Protección Oficial

INEAF *Plus*.

Descubre las ventajas

SISTEMA DE CONVALIDACIONES INEAF

La organización modular de nuestra oferta formativa permite formarse paso a paso; si ya has estado matriculado con nosotros y quieres cursar nuevos estudios solicita tu plan de convalidación. No tendrás que pagar ni cursar los módulos que ya tengas superados.

ACCESO DE POR VIDA A LOS CONTENIDOS ONLINE

Aunque haya finalizado su formación podrá consultar, volver a estudiar y mantenerse al día, con acceso de por vida a nuestro Campus y sus contenidos sin restricción alguna.

CONTENIDOS ACTUALIZADOS

Toda nuestra oferta formativa e información se actualiza permanentemente. El acceso ilimitado a los contenidos objetode estudio es la mejor herramienta de actualización para nuestros alumno/as en su trabajo diario.

DESCUENTOS EXCLUSIVOS

Los antiguos alumno/as acceden de manera automática al programa de condiciones y descuentos exclusivos de INEAF Plus, que supondrá un importante ahorro económico para aquellos que decidan seguir estudiando y así mejorar su currículum o carta de servicios como profesional.



OFERTAS DE EMPLEO Y PRÁCTICAS

Desde INEAF impulsamos nuestra propia red profesional entre nuestros alumno/as y profesionales colaboradores. La mejor manera de encontrar sinergias, experiencias de otros compañeros y colaboraciones profesionales.

NETWORKING

La bolsa de empleo y prácticas de INEAF abre la puerta a nuevas oportunidades laborales. Contamos con una amplia red de despachos, asesorías y empresas colaboradoras en todo el territorio nacional, con una importante demanda de profesionales con formación cualificada en las áreas legal, fiscal y administración de empresas.

En INEAF ofrecemos oportunidades de formación sin importar horarios, movilidad, distancia geográfica o conciliación.

Nuestro método de estudio online se basa en la integración de factores formativos y el uso de las nuevas tecnologías. Nuestro equipo de trabajo se ha fijado el objetivo de integrar ambas áreas de forma que nuestro alumnado interactúe con un CAMPUS VIRTUAL ágil y sencillo de utilizar. Una plataforma diseñada para facilitar el estudio, donde el alumnado obtenga todo el apoyo necesario, ponemos a disposición del alumnado un sinfín de posibilidades de comunicación.

Nuestra metodología de aprendizaje online, está totalmente orientada a la práctica, diseñada para que el alumnado avance a través de las unidades didácticas siempre prácticas e ilustradas con ejemplos de los distintos módulos y realice las Tareas prácticas (Actividades prácticas, Cuestionarios, Expedientes prácticos y Supuestos de reflexión) que se le irán proponiendo a lo largo del itinerario formativo.

Al finalizar el máster, el alumnado será capaz de transformar el conocimiento académico en conocimiento profesional.

metodología INEAF



Profesorado y servicio de tutorías

Todos los profesionales del Claustro de INEAF compatibilizan su labor docente con una actividad profesional (Inspectores de Hacienda, Asesores, Abogados ...) que les permite conocer las necesidades reales de asesoramiento que exigen empresas y particulares. Además, se encargan de actualizar continuamente los contenidos para adaptarlos a todos los cambios legislativos, jurisprudenciales y doctrinales.

Durante el desarrollo del programa el alumnado contará con el apoyo permanente del departamento de tutorización. Formado por especialistas de las distintas materias que ofrecen al alumnado una asistencia personalizada a través del servicio de tutorías on-line, teléfono, chat, clases online, seminarios, foros ... todo ello desde nuestro CAMPUS Online.

Materiales didácticos

Al inicio del programa el alumnado recibirá todo el material asociado al máster en papel. Estos contenidos han sido elaborados por nuestro claustro de expertos bajo exigentes criterios de calidad y sometido a permanente actualización. Nuestro sistema de Campus online permite el acceso ilimitado a los contenidos online y suministro gratuito de novedades y actualizaciones que hacen de nuestros recursos una valiosa herramienta para el trabajo diario.

Alianzas

En INEAF, las **relaciones institucionales** desempeñan un papel fundamental para mantener el máximo grado de excelencia en nuestra oferta formativa y situar a nuestros alumno/as en el mejor escenario de oportunidades laborales y relaciones profesionales.



ASOCIACIONES Y COLEGIOS PROFESIONALES

Las alianzas con asociaciones, colegios profesionales, etc. posibilitan el acceso a servicios y beneficios adicionales a nuestra comunidad de alumno/as.



EMPRESAS Y DESPACHOS

Los acuerdos estratégicos con empresas y despachos de referencia nos permiten nutrir con un especial impacto todas las colaboraciones, publicaciones y eventos de INEAF. Constituyendo INEAF un cauce de puesta en común de experiencia.

CALIDAD

PRÁCTICO

ACTUALIZADO

Si desea conocer mejor nuestro Campus Virtual puede acceder como invitado al curso de demostración a través del siguiente enlace:

alumnos.ineaf.es

campus virtual

En nuestro afán por adaptar el aprendizaje a la filosofía 3.0 y fomentar el empleo de los nuevos recursos tecnológicos en la empresa, **hemos desarrollado un Campus virtual (Plataforma Online para la Formación 3.0) exclusivo de última generación con un diseño funcional e innovador.**

Entre las herramientas disponibles encontrarás: servicio de tutorización, chat, mensajería y herramientas de estudio virtuales (ejemplos, actividades prácticas – de cálculo, reflexión, desarrollo, etc., vídeo-ejemplos y videotutoriales, además de “supercasos”, que abarcarán módulos completos y ofrecerán al alumnado una visión de conjunto sobre determinadas materias).

El Campus Virtual permite establecer contacto directo con el equipo de tutorización a través del sistema de comunicación, permitiendo el intercambio de archivos y generando sinergias muy interesantes para el aprendizaje.

El alumnado dispondrá de **acceso ilimitado a los contenidos** contando además con manuales impresos de los contenidos teóricos de cada módulo, que le servirán como apoyo para completar su formación.

En INEAF apostamos por tu formación y ofrecemos un **Programa de becas y ayudas al estudio**. Somos conscientes de la importancia de las ayudas al estudio como herramienta para garantizar la inclusión y permanencia en programas formativos que permitan la especialización y orientación laboral.

BECA DESEMPLEADOS Y ESTUDIANTES	BECA ANTIGUOS ALUMNOS	BECA AUTÓNOMOS	BECA FORMATIVA DE COLABORACIÓN
Para aquellos que se encuentre en situación de desempleo o estén cursando estudios y decidan invertir su tiempo en actualizar sus conocimientos o reorientar su carrera profesional.	Queremos que sigas formándote con nosotros, por ello INEAF te ofrece un 20% dto. en todo nuestro catálogo y te garantiza la beca en los programas Máster.	Valoramos a aquellos que inician su propia aventura empresarial y ven en la formación un valor añadido a sus servicios. INEAF ofrece a los autónomos una beca del 15% dto.	Colaboradores y personal asociado. Tanto por ciento de beca acordado en función del convenio de colaboración.
Documentación a aportar: • Justificante de encontrarse en situación de desempleo • Documentación que acredite la situación de estudiante	Documentación a aportar: • No tienes que aportar nada. ¡Eres parte de INEAF!	Documentación a aportar: • Copia del último recibo de autónomo	Documentación a aportar: • Consulta información sobre el convenio de colaboración
20%	20%	15%	%

Para más información puedes contactar con nosotros en el teléfono 958 050 207 y también en el siguiente correo electrónico: formacion@ineaf.es

El Claustro Docente de INEAF será el encargado de analizar y estudiar cada una de las solicitudes, y en atención a los **méritos académicos y profesionales** de cada solicitante decidirá sobre la concesión de **beca**.

A photograph of three people (two men and one woman) sitting at a wooden desk in a library or office setting. They are looking towards the camera. The background shows bookshelves filled with books. The text is overlaid on the image.

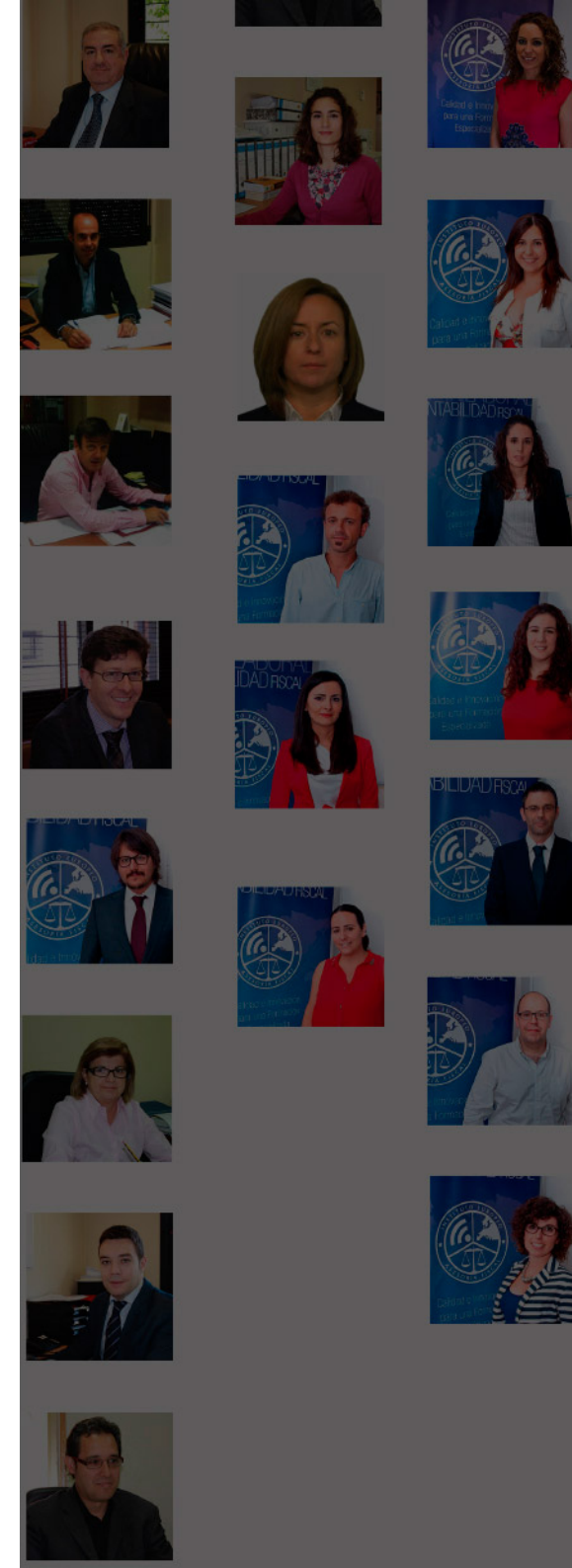
"Preparamos profesionales con casos prácticos,
llevando la realidad del mercado laboral a
nuestros Cursos y Másteres"

Claustro docente

Nuestro equipo docente está formado por Inspectores de Hacienda, Abogados, Economistas, Graduados Sociales, Consultores, ... Todos ellos profesionales y docentes en ejercicio, con contrastada experiencia, provenientes de diversos ámbitos de la vida empresarial que aportan aplicación práctica y directa de los contenidos objeto de estudio, contando además con amplia experiencia en impartir formación a través de las TICs.

Se ocupará además de resolver dudas al alumnado, aclarar cuestiones complejas y todas aquellas otras que puedan surgir durante la formación.

Si quieres saber más sobre nuestros docentes accede
a la seccion Claustro docente de nuestra web desde
aquí



UNIDAD DIDÁCTICA 1. DERECHO A LA VIVIENDA Y AL HOGAR SEGURO

- 1. La vivienda y el hogar
- 2. Derecho a una vivienda adecuada
- 3. Relación con otros derechos humanos
- 4. Obligaciones y responsabilidades de los Estados

UNIDAD DIDÁCTICA 2. EL CONTRATO DE COMPRAVENTA (I)

- 1. Trámites previos a la compraventa
- 2. Contrato de arras
- 3. Contrato de opción de compra
- 4. Promesa de compra y venta
- 5. Modelos de precontrato

UNIDAD DIDÁCTICA 3. EL CONTRATO DE COMPRAVENTA (II)

- 1. Importancia económica y jurídica
- 2. Concepto y características del contrato
- 3. Sujetos de la compraventa
- 4. Objeto de la compraventa: la cosa y el precio
- 5. Forma y perfección de la compraventa
- 6. Obligaciones del vendedor: la entrega. El saneamiento
- 7. Obligaciones del comprador: obligación de pagar el precio. Obligación de pagar intereses
- 8. Modelos de contratos

UNIDAD DIDÁCTICA 4. CÓMO ACCEDER A UNA VIVIENDA PROTEGIDA

- 1. Acceder a una VPO
- 2. Fórmulas de acceso a la VPO
- 3. Cómo acceder a una VPO

UNIDAD DIDÁCTICA 5. DINÁMICAS SOBRE VIVIENDAS PROTEGIDAS (VPO)

- 1. Concepto legal de vivienda protegida
- 2. Calificación provisional y definitiva
- 3. Normativa Técnica: Diseño y calidad
- 4. Acceso y adjudicación. Selección de adjudicatarios
- 5. Uso y destino de las viviendas protegidas
- 6. Limitaciones legales a la facultad de disponer
- 7. Transmisiones de viviendas protegidas
- 8. Descalificaciones
- 9. Ayudas y subvenciones. Nuevo Plan Estatal de Viviendas

UNIDAD DIDÁCTICA 6. RÉGIMEN FISCAL DE LAS VPO

www.ineaf.es



INEAF BUSINESS SCHOOL

958 050 207 · formacion@ineaf.es

